# SEA VIEW RESIDENCE

WOHNUNGEN / GEBÄUDE B & C

**AUSGEWÄHLTE WOHNUNGEN**

B1 · B2 · B3 · B5

C1 · C2 · C4 · C5

## Raum für Ihren Neubeginn

Wohnungen mit Preisen, Flächen, Grundrissen und Visualisierungen.

| 8 | 2 | 81,43–115,58 m² |
|---|---|---|
| WOHNUNGEN | GEBÄUDE | NETTOFLÄCHE LAUT PREISLISTE |

3D-Visualisierungen zeigen das Projekt und mögliche Einrichtungen.

**Besichtigung vereinbaren**

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622

daniellirealestate@gmail.com

# Wohnungsübersicht

| WOHNUNG | GESCHOSS | INNEN | NETO | PREIS |
|---|---|---|---|---|
| **B1** | Erdgeschoss | 93,37 m² | 109,97 m² | 934.745 € |
| **B2** | Erdgeschoss | 74,45 m² | 82,38 m² | 700.230 € |
| **B3** | 1. Obergeschoss | 90,70 m² | 97,38 m² | 827.730 € |
| **B5** | 1. Obergeschoss | 74,73 m² | 81,43 m² | 692.155 € |
| **C1** | Erdgeschoss | 99,62 m² | 115,58 m² | 982.430 € |
| **C2** | Erdgeschoss | 77,96 m² | 85,38 m² | 725.730 € |
| **C4** | 1. Obergeschoss | 79,65 m² | 86,24 m² | 733.040 € |
| **C5** | 1. Obergeschoss | 76,96 m² | 83,71 m² | 711.535 € |

Flächen und Preise stammen aus der bereitgestellten Preisliste.

Nettofläche und Innenfläche werden getrennt ausgewiesen.

## Projektstandort

45.317629, 13.571143 | Standort auf der Karte öffnen

**Besichtigung vereinbaren**

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622 daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung B1

**PREIS**

934.745 €

**NETTOFLÄCHE LAUT PREISLISTE**

109,97 m²

Illustrative Innenraumvisualisierungen.

## Besichtigung vereinbaren

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622

daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung B1 | Grundriss

Geschoss
**Erdgeschoss**

Innenfläche
**93,37 m²**

Terrassen
**17,69 + 15,49 m²**

Nettofläche laut Preisliste
**109,97 m²**

Bruttofläche laut Preisliste
**126,55 m²**

Abstellraum
**6,56 m²**

Stellplätze
**2**

Grünfläche
**144,00 m²**

Der Grundriss ist illustrativ und nicht maßstabsgetreu.

**Besichtigung vereinbaren**

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622 daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung B2

**PREIS**

700.230 €

**NETTOFLÄCHE LAUT PREISLISTE**

82,38 m²

Für Wohnung B2 werden illustrative Visualisierungen der Wohnung gezeigt: B5.

## Besichtigung vereinbaren

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622

daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung B2 | Grundriss

Geschoss
**Erdgeschoss**

Innenfläche
**74,45 m²**

Terrassen
**15,85 m²**

Nettofläche laut Preisliste
**82,38 m²**

Bruttofläche laut Preisliste
**90,30 m²**

Abstellraum
**7,25 m²**

Stellplätze
**1**

Grünfläche
**26,55 m²**

Der Grundriss ist illustrativ und nicht maßstabsgetreu.

**Besichtigung vereinbaren**

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622 daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung B3

**PREIS**

827.730 €

**NETTOFLÄCHE LAUT PREISLISTE**

97,38 m²

Illustrative Innenraumvisualisierungen.

## Besichtigung vereinbaren

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622

daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung B3 | Grundriss

Geschoss
**1. Obergeschoss**

Innenfläche
**90,70 m²**

Terrassen
**13,36 m²**

Nettofläche laut Preisliste
**97,38 m²**

Bruttofläche laut Preisliste
**104,06 m²**

Abstellraum
**10,85 m²**

Stellplätze
**2**

Der Grundriss ist illustrativ und nicht maßstabsgetreu.

**Besichtigung vereinbaren**

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622 daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung B5

**PREIS**

692.155 €

**NETTOFLÄCHE LAUT PREISLISTE**

81,43 m²

Illustrative Innenraumvisualisierungen.

## Besichtigung vereinbaren

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622

daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung B5 | Grundriss

Geschoss
**1. Obergeschoss**

Innenfläche
**74,73 m²**

Terrassen
**13,39 m²**

Nettofläche laut Preisliste
**81,43 m²**

Bruttofläche laut Preisliste
**88,12 m²**

Abstellraum
**6,18 m²**

Stellplätze
**1**

Der Grundriss ist illustrativ und nicht maßstabsgetreu.

**Besichtigung vereinbaren**

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622 daniellirealestate@gmail.com

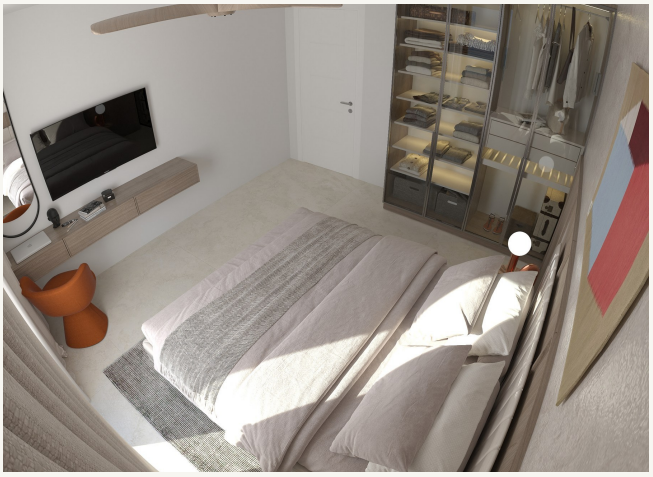
# Wohnung C1

**PREIS**

982.430 €

**NETTOFLÄCHE LAUT PREISLISTE**

115,58 m²



Illustrative Innenraumvisualisierungen.

## Besichtigung vereinbaren

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622

daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung C1 | Grundriss

Geschoss
**Erdgeschoss**

Innenfläche
**99,62 m²**

Terrassen
**16,16 + 15,75 m²**

Nettofläche laut Preisliste
**115,58 m²**

Bruttofläche laut Preisliste
**131,53 m²**

Abstellraum
**6,32 m²**

Stellplätze
**2**

Grünfläche
**62,82 m²**

Der Grundriss ist illustrativ und nicht maßstabsgetreu.

**Besichtigung vereinbaren**

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622 daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung C2

**PREIS**

725.730 €

**NETTOFLÄCHE LAUT PREISLISTE**

85,38 m²

Für Wohnung C2 werden illustrative Visualisierungen der Wohnung gezeigt: C3.

## Besichtigung vereinbaren

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622

daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung C2 | Grundriss

Geschoss
**Erdgeschoss**

Innenfläche
**77,96 m²**

Terrassen
**14,83 m²**

Nettofläche laut Preisliste
**85,38 m²**

Bruttofläche laut Preisliste
**92,79 m²**

Abstellraum
**6,32 m²**

Stellplätze
**2**

Grünfläche
**77,35 m²**

Der Grundriss ist illustrativ und nicht maßstabsgetreu.

**Besichtigung vereinbaren**

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622 daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung C4

**PREIS**

733.040 €

**NETTOFLÄCHE LAUT PREISLISTE**

86,24 m²

Illustrative Innenraumvisualisierungen.

## Besichtigung vereinbaren

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622

daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung C4 | Grundriss

Geschoss
**1. Obergeschoss**

Innenfläche
**79,65 m²**

Terrassen
**13,18 m²**

Nettofläche laut Preisliste
**86,24 m²**

Bruttofläche laut Preisliste
**92,83 m²**

Abstellraum
**6,32 m²**

Stellplätze
**1**

Der Grundriss ist illustrativ und nicht maßstabsgetreu.

**Besichtigung vereinbaren**

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622 daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung C5

**PREIS**

711.535 €

**NETTOFLÄCHE LAUT PREISLISTE**

83,71 m²

Illustrative Innenraumvisualisierungen.

## Besichtigung vereinbaren

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622

daniellirealestate@gmail.com

# Wohnung C5 | Grundriss

Geschoss
**1. Obergeschoss**

Innenfläche
**76,96 m²**

Terrassen
**13,49 m²**

Nettofläche laut Preisliste
**83,71 m²**

Bruttofläche laut Preisliste
**90,45 m²**

Abstellraum
**5,92 m²**

Stellplätze
**1**

Der Grundriss ist illustrativ und nicht maßstabsgetreu.

**Besichtigung vereinbaren**

Danijel Pasuli | +385 99 5112 622 daniellirealestate@gmail.com